

Comune di Cannero Riviera (Verbano Cusio Ossola)

Progetto formazione tracciato definitivo Strada Ponte/Denego alternativa alla S.P. 134 di Oggiogno - Avviso di avvio procedimento per apposizione vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità con contestuale Variante Urbanistica al PRGC.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001 e smi, dell'art. 166 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e smi

Premesso :

- che con deliberazione G.C. n. 13 del 22/03/2010 è stato approvato il progetto relativo alla "pista di emergenza Ponte-Donego, alternativa alla S.P. n. 134" (strada gippabile), costituente progetto preliminare per la formazione del tracciato definitivo della strada Ponte – Donego;

- che con provvedimento in data 14/06/2011 l'Autorità Competente per la V.A.S., con il supporto della Commissione Locale per il Paesaggio, ha stabilito di non assoggettare a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) la Variante al P.R.G.C. vigente, da formare e approvare ai sensi del D.P.R. 08.06.2001 n. 327, per la formazione del tracciato definitivo della strada Ponte-Donego alternativa alla S.P. n. 134 di Oggiogno;

- che con provvedimento in data 16/06/2011 l'Autorità Competente per la V.I.A., con il supporto della Commissione Locale per il Paesaggio, di non assoggettare a Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.) il progetto preliminare del tracciato definitivo della strada Ponte-Donego, alternativa alla SP 134 di Oggiogno costituito dal progetto della "Pista Gippabile Ponte – Donego;

Visto il progetto definitivo dei lavori, completo della prevista documentazione;

Constatato che occorre rendere l'opera conforme alle previsioni urbanistiche, per cui si rende necessaria un'apposita variante al Piano Regolatore vigente del Comune di Cannero Riviera, da attuarsi ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001 e smi;

Dato atto che l'approvazione della variante comporterà l'apposizione del vincolo urbanistico preordinato all'esproprio, che è una delle condizioni per poter espropriare le aree necessarie alla realizzazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 8 del DPR 327/2001;

Dato atto che occorre mettere in condizione i soggetti che, in base ai registri catastali, risultano proprietari dei beni immobili di cui si prevede l'esproprio, di effettuare osservazioni prima che venga adottata la variante al P.R.G.C.;

Visto che ricorrono i presupposti di cui all'art. 11, comma 2, del D.P.R. 327/01 in quanto il numero dei destinatari della procedura espropriativa è superiore a 50, pertanto la comunicazione è effettuata mediante pubblico avviso;

Visto che inoltre ricorrono i presupposti di cui all'art. 16, comma 5, del citato DPR 327/01;

Visto l'art. 11 e l'art. 16 del D.P.R. 327/01;

RENDE NOTO

- Che si intende variare il PRGC vigente del Comune di Cannero Riviera al fine di inserire l'opera in oggetto mediante adozione di variante urbanistica, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R.327/2001 e smi;

- Che ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e dell'art. 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e smi "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e smi, è dato avvio al procedimento di imposizione del vincolo preordinato all'esproprio per l'esecuzione dei LAVORI DI FORMAZIONE DEL TRACCIATO DEFINITIVO DELLA STRADA PONTE/DONEGO ALTERNATIVA ALLA S.P. 134 DI OGGIOGNO, mediante adozione di variante al PRGC vigente secondo le modalità di cui al punto precedente;

- Che ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 327/01 è dato avvio (avviso di avvio procedimento e di deposito del progetto ai fini espropriativi) del procedimento amministrativo di approvazione del progetto e espropriazione delle aree coinvolte nell'esecuzione dell'opera in questione, con elenco allegato al presente avviso;
- Che l'approvazione del progetto definitivo costituisce, ai sensi della normativa vigente, dichiarazione di pubblica utilità;
- Che l'Amministrazione competente alla realizzazione dell'opera è il Comune di Cannero Riviera;
- Che Autorità Espropriante e beneficiaria dell'espropriazione è il Comune di Cannero Riviera;
- Che il Responsabile dell'istruttoria è il Geom. Stefano Ferrari, Responsabile del Servizio Tecnico;
- Che Responsabile del procedimento è il Geom. Stefano Ferrari, Responsabile del Servizio Tecnico;
- Che Responsabile del procedimento espropriativo è il Geom. Stefano Ferrari, Responsabile del Servizio Tecnico;
- Che entro 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso i proprietari degli immobili interessati all'esproprio o ogni altro interessato possono presentare in forma scritta eventuali osservazioni, ai sensi dell'art. 11, comma 2, e ai sensi dell'art. 16, comma 10, del D.P.R. 327/01;
- Le osservazioni devono essere consegnate direttamente o inviate al Comune di Cannero Riviera - Via Municipio n. 14. Le osservazioni saranno valutate da questo Comune, Autorità espropriante, ai fini delle definitive determinazioni da assumere con l'approvazione del progetto definitivo e la contestuale variante urbanistica. A tal fine si precisa che gli elaborati della variante urbanistica e gli elaborati progettuali sono consultabili presso l'Ufficio Tecnico Comunale - Via Municipio n. 14, nei giorni dal lunedì al sabato dalle ore 10 alle ore 12.00.

RENDE NOTO ALTRESI':

- il presente avviso è pubblicato, a decorrere dal 24/06/2011 e per trenta giorni consecutivi all'albo pretorio on line del Comune di Cannero Riviera; è altresì pubblicato su "AVVENIRE" e su "IL VERBANO/IL POPOLO DELL'OSSOLA/INFORMATORE EDIZIONE CUSIO", sul sito della Regione Piemonte (B.U.R.P.), sul sito della Provincia del V.C.O. (Albo On Line);
- la pubblicazione all'albo pretorio comunale, sul sito regionale e sul quotidiano sostituisce, avendone titolo a tutti gli effetti, la comunicazione personale agli interessati ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. poiché nella fattispecie il numero dei destinatari della procedura è superiore a 50;
- Che nel caso in cui uno dei soggetti riportati nell'allegato non sia più proprietario dell'immobile, e abbia preso visione del presente avviso, è tenuto ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.P.R. 327/01, entro trenta giorni dalla sua pubblicazione, a comunicarlo al Comune di Cannero Riviera e a indicare, ove ne sia a conoscenza, il nominativo dei proprietari effettivi, o fornire, comunque, copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile;

Cannero Riviera, 23/06/2011

Il Responsabile del Procedimento
Stefano Ferrari

ELENCO AREE INTERESSATE DAL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO :

Broggi Mario Francesco, Nt. Svizzera, il 15/03/1945, Fg. 21 Map. 227 Sup. Map. Mq 2276 Sup. Espr. Mq 40 - Fg. 21 Map.224 Sup. Map Mq 220 Sup. Espr. Mq 116; Ramoni Aldo, Nt. Verbania, il 17/02/1969, Fg. 21 Map.303 Sup. Map. Mq 220 Sup. Espr. Mq 147 - Fg. 21 Map.296 Sup. Map. Mq 340

Sup. Espr. Mq 340 - Fg. 21 Map 86 Sup. Map. Mq 620 Sup. Espr. Mq 457 - Seigner Stephan Michael, Nt. Svizzera, il 08/12/1946, Fg. 21 Map. 302 Sup. Map. Mq 280 Sup. Esp. Mq 80; Morandi Walter, Nt. Cannero Riviera, il 17/10/1946 e Pedroni Maria, Nt. Oggebbio, il 17/10/1947, Fg. 21 Map. 297 Sup. Map. Mq 420 Sup. Espr. Mq 420 ; Walser Ursula Maria, Nt. Germania, il 02/10/1940 e Seidl Alexander Walter, Nt. Germania, il 25/12/1963, Fg. 21 Map 295 Sup. Map. Mq 620 Sup Espr. Mq 69 - Fg. 21 Map. 241 Sup. Map. Mq 330 Sup. Espr. Mq 87 ; Micotti Vittorio, Nt. Cannero R., il 23/12/1949, Fg. 21 Map. 242 Sup. Map. Mq 60 Sup. Espr. Mq 15 - Fg. 21 Map.142 Sup. Map Mq 1200 Sup. Espr. Mq 63 - Fg. 21 Map. 158 Sup. Map. Mq 32 Sup. Espr. Mq 5 - Fg. 21 Map. 164 Sup. Map. Mq 260 Sup. Espr. Mq 110 - Fg. 21 Map. 165 Sup. Map. Mq 20 Sup. Espr. Mq 18 ; Fracti Costruzioni S.r.l., Fg. 21 Map.223 Sup. Map. Mq 110 Sup. Espr. Mq. 90 - Fg. 21 map. 213 Sup. Map. Mq 550 Sup. Espr. Mq 334; Giovanelli Simona, Nt. Verbania, il 14/04/1965, Giovanelli Bruno, Nt. Verbania, il 08/08/1959 e Testori Anna, Nt. Cannobio, il 21/01/1935, Fg. 21 Map. Sup. 222 Map. Mq 630 Sup. Espr. Mq 399; Micotti Bruno, Nt. Cannero R., il 05/03/1946, Fg. 21 Map.239 Sup. Map. Mq 490 Sup. Espr. Mq. 162 ; Albertella Gianpiero, Nt. Riccione, il 20/06/1943, Albertella Lorenzo, Nt. Riccione, il 07/01/1941, Albertini Angelo, Nt. Cannero R., il 09/07/1888, Albertini Armida, Nt. Cannero R., il 19/02/1937; Albertini Giovanna, Nt. Cannero R., il 26/04/1931, Albertini Letizia, Nt. Cannero R., il 29/12/1899, Albertini Marco, Nt. Verbania, il 15/02/1950, Albertini Margherita, Nt. Cannero R., il 31/07/1897, Di Palo Giovanna, Nt. Pallanza, il 25/08/1932, Adelaide Alberto, Albertini Maria Elisa, Nt. Cannero R., il 12/09/1932, Bacchetta Giovanni Stefano, Nt. Cannero R., il 30/07/1946, Bottacchi Gianpaolo, Nt. Genova, il 08/05/1948, Bottacchi Giuseppina, Nt. Oggebbio, il 07/03/1915, Gabbani Silvano e Surrafini Elvira, Fg. 17 Map. 143 Sup. Map. Mq 890 Sup. Espr. Mq 890 - Fg. 17 Map.144 Sup. Map. Mq 2760 Sup. Espr. Mq 507 ; Rosener Siegfried Willi, Nt. Germania, il 18/06/1953, Fg. 21 Map. 196 Sup. Map. Mq 550 Sup. Espr. Mq 112 - Fg. 21 Map. 150 Sup. Map. Mq 1720 Sup. Espr. Mq 40 - Fg. 21 Map. 528 Sup. Map. Mq 530 Sup. Espr. Mq 254 ; Brizio Valerio, Nt. Cannero R., il 27/04/1941, Fg. 21 Map. 154 Sup. Map. Mq 310 Sup. Espr. Mq 208 ; Prasse Arndt, Nt. Germania, il 13/10/1927, Fg. 21 Map. 152 Sup. Map. Mq 100 Sup. Espr. Mq 24 ; Bozzali Ermano, Nt. Svizzera, il 30/10/1968, Fries Markus, Nt. Svizzera, il 31/03/1962, Minoletti Gabriella, Nt. Cannero R., il 24/09/1938, Minoletti Judith, Nt. Svizzera, il 16/04/1963, Minoletti Luigi, Nt. Cannero R., il 13/09/1945, Minoletti Norma, Nt. Cannero R., il 05/10/1930, Minoletti Roland, Nt. Svizzera, il 10/04/1964 e Minoletti Rosa, Nt. Cannero R., il 26/06/1929, Fg. 21 Map.153 Sup. Map. Mq 260 Sup. Espr. Mq 150 ; Conti Liliana, Nt. Milano, il 06/08/1942, Minoletti Claire Anna, Nt. Francia, il 27/06/1971 e Minoletti Fabrice Vittorio, Nt. Francia, il 25/12/1974, Fg. 21 Map. 162 Sup. Map. Mq 430 Sup. Espr. Mq 355 - Fg. 21 Map. 122 Sup. Map. Mq 27 Sup. Espr. Mq 27 ; Micotti Anna Maria e Micotti Ciro, Nt. Napoli, il 28/01/1954, Fg. 21 Map. 171 Sup. Map. Mq 800 Sup. Espr. Mq 37 ; Giovanelli Carlotta, Nt. Cannero R., il 18/09/1920 e Giovanelli Catterina, Nt. Cannero R., il 19/01/1923, Fg. 21 Map. 163 Sup. Map. Mq 410 Sup. Espr. Mq 171; Micotti Carla Giuseppina, Nt. Aosta, il 05/08/1943, Tonetti Francesca, Nt. Chatillon, il 15/11/1912 e Micotti Maddalena, Nt. Aosta, il 06/10/1940, Fg. 21 Map. 159 Sup. Map. Mq 82 Sup. Espr. Mq 41 ; Auburtin Liliane Graziella, Nt. Germania, il 08/07/1948, Fg. 21 Map. 160 Sup. Map. Mq 2140 Sup. Espr. Mq 1067 - Fg. 21 Map. 148 Sup. Map. Mq 2320 Sup. Espr. Mq 78 ; Micotti Ottavia, Nt. Cannero R., il 04/09/1933, Fg. 20 Map. 312 Sup. Map. Mq 1540 Sup. Espr. Mq 30; Simmen Marie Theres, Nt. Svizzera, il 10/01/1944, Fg. 20 Map. 305 Sup. Map. Mq 1160 Sup. Espr. Mq 426, Fg. 20 Map. 304 Sup. Map. Mq 120 Sup. Espr. Mq 120, Fg. 20 Map. 303 Sup. Map. Mq 96 Sup. Espr. Mq 17; Foster Luca, Nt. Svizzera, il 07/05/1969, Fg. 20 Map. 300 Sup. Map. Mq 1650 Sup. Espr. Mq 580 - Fg. 20 Map. 225 Sup. Map. Mq 280 Sup. Espr. Mq 13 - Fg. 21 Map. 125 Sup. Map. Mq 420 Sup. Espr. Mq 420 ; Micotti Lucia, Nt. Cannero R., il 16/06/1943, Fg. 20 Map. 222 Sup. Map. Mq 2190 Sup. Espr. Mq 719 ; Fuchs Ingrid Andrea, Nt. Germania, il 26/09/1957, Fg. 20 Map. 298 Sup. Map. Mq 340 Sup. Espr. Mq 105; Hoheisen Bernd Nt. Germania, il 01/11/1958, Fg. 21 Map. 91 Sup. Map. Mq 350 Sup. Espr. Mq 350 - Fg. 21 Map. 120 Sup. Map. Mq 2310 Sup. Espr. Mq 420 - Fg. 21 Map. 92 Sup. Map. Mq 560 Sup. Espr.

Mq 336 - Fg. 20 Map. 513 Sup. Map. Mq 550 Sup. Espr. Mq 252 - Fg. 20 Map. 514 Sup. Map. Mq 530 Sup. Espr. Mq 224 ; Borghi Maria Cristina, Nt. Milano, il 02/10/1953, Porinelli Renata, Nt. Milano il 05/10/1927, Fg. 20 Map. 299 Sup. Map. Mq 510 Sup. Espr. Mq 171 ; Albertella Maria Antonia, Nt. Cannero R., il 14/09/1938, Fg. 21 map. 94 Sup. Map. Mq 370 Sup. Espr. Mq 67 - Fg. 21 Map. 129 Sup. Map. Mq 1110 Sup. Espr. Mq 180 - Fg. 21 Map. 301 Sup. Map. Mq 21 Sup. Espr. Mq 21 ; Pirotta Fernanda, Nt. Cannero R., il 13/01/1942, Fg. 21 Map. 93 Sup. Map. Mq 740 Sup. Espr. Mq 740 ; Pirotta Antonio, Nt. Cannero R., il 26/09/1932, Fg. 21 Map. 113 Sup. Map. Mq 160 Sup. Espr. Mq 160 ; Raineri Ivana, Nt. Cannobio, il 23/03/1958; Carmine Bruno, Nt. Svizzera, il 22/07/1961, Carmine Danilo Albino, Nt. Svizzera, il 07/08/1964, Cominotti Giulia, Nt. Civate Camuno, il 06/07/1932, Fg. 21 Map. 112 Sup. Map. Mq 770 Sup. Espr. Mq 133 ; Carmine Renato, Nt. Cannero R., il 14/01/1940, Fg. 21 Map. 88 Sup. Map. Mq 400 Sup. Espr. Mq 214 ; Pirotta Armando, Nt. Oggebbio, il 20/12/1932, Fg. 21 Map. 89 Sup. Map. Mq 120 Sup. Espr. Mq 120 ; Carmine Franco, Nt. Cannero R., il 14/01/1940, Carmine Giancarla, Nt. Premosella Chiovena, il 07/05/1969, Carmine Giuseppe, Nt. Cannero R., il 18/04/1929, Carmine Giuseppe, Nt. Oggebbio, il 29/03/1955, Carmine Maria Luisa, Nt. Cannero R., il 24/12/1931, Carmine Maria Teresa, Nt. Cannobio, il 15/10/1958, Carmine Renato, Nt. Cannero R., il 14/01/1940, Carmine Roberto, Nt. Premosello Chiovena, il 16/11/1967, Francini Ester, Nt. Oggebbio, il 07/09/1930, Micotti Franco, Nt. Cannero R., il 09/09/1951, Micotti Riccardo, Nt. Cannero R., il 29/08/1943, Zanini Carla, Nt. Oggebbio, il 08/11/1947 e Zanini Elena, Nt. Oggebbio, il 28/09/1949, Fg. 21 Map. 85 Sup. Map. Mq 630 Sup. Espr. Mq 408 - Fg. 21 Map. 87 Sup. Map. Mq 790 Sup. Espr. Mq 590 - Fg. 21 Map. 455 Sup. Map. Mq 820 Sup. Espr. Mq 100 ; Pirotta Antonio, Nt. Cannero R., il 26/09/1932, Pirotta Fernanda, Nt. Cannero R., il 13/01/1942 e Raineri Ivana, Nt. Cannobio, il 23/03/1958, Fg. 21 Map. 84 Sup. Map. Mq 2240 Sup. Espr. Mq 206; Luethi Stefan Nt. Svizzera, il 21/01/1955, Fg. 21 Map. 7 Sup. Map. Mq 1720 Sup. Espr. Mq 920 - Fg. 21 Map. 747 Sup. Map. Mq 1619 Sup. Espr. Mq 637; Polloni Giuliano, Nt. Cannero R., il 27/04/1934, Fg. 20 Map. 296 Sup. Map. Mq 590 Sup. Espr. Mq 17 ; Micotti Maria Luigia, Nt. Cannero R., il 05/02/1934, Polloli Marco, Nt. Verbania, il 26/02/1954, Polloli Stefania, Nt. Verbania, il 12/11/1964, Micotti Giuseppina, Nt. Verbania, il 06/11/1960 e Polloli Sara, Nt. Verbania, il 17/09/1990, Fg. 20 Map. 295 Sup. Map. Mq 570 Sup. Espr. Mq 128; Micotti Gian Alberto, Nt. Uganda, il 17/06/1957 e Micotti Giuliano Maurizio, Nt. Oggebbio, il 27/02/1920, Fg. 21 Map. 123 Sup. Map. Mq 60 Sup. Espr. Mq 60 ; Ferrari Valerio, Nt. Trarego V., il 21/11/1948, Fg. 21 Map. 121 Sup. Map. Mq 21 Sup. Espr. Mq 21.